

Brugsesteenweg is vol, geen extra winkels of horeca



Het Nieuwsblad/Regionaal: Roeselare-Tielt-Izegem - 23 Mar. 2017
Pagina 3

Er mogen geen nieuwe winkels of horecazaken meer bijkomen in de Brugsesteenweg. Op die manier wil het bestuur vermijden dat handelszaken verhuizen van het centrum van Roeselare naar de invalsweg.

Het stadsbestuur liet een nieuw ruimtelijk uitvoeringsplan opmaken voor de Brugsesteenweg waarin omschreven staat welke handelsactiviteiten waar mogen uitgevoerd worden.

“De Brugsesteenweg telt al heel wat kleding- en horecazaken, wat extra verkeersdruk veroorzaakt. We willen niet dat er nog meer zaken bijkomen. Detailhandel en horeca horen in het stadscentrum en we willen niet dat er extra concurrentie komt op onze invalswegen”, aldus schepen Nathalie Muylle (CD&V). Ze beklemtoont wel dat wanneer een zaak vertrekt er een nieuwe gelijkaardige winkel in de plaats mag komen.

Roeselare keurde enkele jaren geleden al een moratoriumbesluit goed dat moest leiden tot een evenwicht tussen shoppen in de periferie en in het kernwinkelgebied. Dat besluit kende echter enkele hiaten. Ondanks het negatieve advies kon Albert Heijn toch nog een winkel starten in de Brugsesteenweg.

Vergunningen geweigerd

“Met het nieuwe plan wordt alles duidelijk omschreven. Terwijl de Brugsesteenweg de ideale plaats is voor grote zaken, is het centrum de aangewezen plaats voor horeca en detailhandel”, meent Muylle, die benadrukt dat het aantal detail- en horecazaken niet afgebouwd wordt.

Burgemeester Kris Declercq (CD&V) zocht in het verleden als schepen van economie al naar oplossingen om grootschalige detailhandel en horeca uit de Brugsesteenweg te weren. “We weigerden toen heel wat vergunningen, maar via de rechtbank streken er toch enkele zaken neer die we daar liever niet hadden gezien. Met dit nieuwe uitvoeringsplan zetten we een heel belangrijke stap”.

Oppositieraadslid Filip Deforche (Vlaams Belang) vindt het geen goed idee dat de stad de horeca bant uit de Brugsesteenweg. “Die draait echt goed. Alle zaken zitten nu al helemaal vol. Moeten de mensen dan gewoon snel winkelen zonder te kunnen genieten van een drankje?”, vroeg het oppositieraadslid zich af tijdens de commissie grondgebiedszaken.

Bernhard De Muynck, voorzitter van Unizo Roeselare, staat dan weer wel achter de maatregel. “Het mag zeker niet de bedoeling zijn dat de bedrijvigheid wegtrekt uit het stadscentrum. We zullen telkens moeten kijken welke plannen de ondernemers hebben, maar de Brugsesteenweg is vooral de geschikte plaats voor keukenbouwers en dergelijke.”

De stad deelde inmiddels de Brugsesteenweg in zes verschillende zones in. “Met het oog op de komst van de duizend nieuwe woningen op de grens met Hoogdele houden we ook zeker de oudste zone van de Brugsesteenweg in het oog. Die ligt vlakbij de Gitsestraat. Een gemeenschapsvoorziening zoals een dansschool of een kinderopvang kan daar interessant zijn”, besluit de schepen.

Bert Feys

Copyright © 2017 Corelio. Alle rechten voorbehouden